

采购人推荐意见

项目名称	天津市住房公积金管理中心管理部餐饮服务项目 (项目编号: TGPC-2024-D-1041)
<p>第一包:</p> <p>为做好本项目的竞争性磋商政府采购工作, 根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第六条的规定及实际情况, 我单位推荐以下供应商参与本项目磋商。</p> <p>天津诚惠达物业服务有限公司</p> <p>理由:</p> <p>1. 综合服务实力强, 具有专业餐饮管理服务经验</p> <p>天津诚惠达物业服务有限公司于 2010 年 06 月 29 日成立。是一家专业物业管理、餐饮管理; 园林绿化工程施工; 城市绿化管理。已通过 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系以及 ISO45001 职业安全健康管理体系认证 ISO22000 食品安全管理体系, 实现了标准化、专业化、精细化管理, 在经营活动中无任何不良记录。</p> <p>2. 送餐成本低, 保障餐饮质量</p> <p>2024 年 4 月天津诚惠达物业服务有限公司已中标建设银行河东支行食堂项目, 我中心河东管理部与建设银行河东支行网点合署办公, 同等条件下该公司节约送餐成本, 更有效的保障餐饮服务质量, 对提升职工满意度有相当优势。</p> <p>第二包:</p> <p>为做好本项目的竞争性磋商政府采购工作, 根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第六条的规定及实际情况, 我单位推荐以下供应商参与本项目磋商。</p> <p>天津诚惠达物业服务有限公司</p> <p>理由:</p> <p>1. 综合服务实力强, 具有专业餐饮管理服务经验</p> <p>天津诚惠达物业服务有限公司于 2010 年 06 月 29 日成立。是一家专业物业管理、餐饮管理; 园林绿化工程施工; 城市绿化管理。已通过 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系以及 ISO45001 职业安全健康管理体系认证 ISO22000 食品安全管理体系, 实现了标准化、专业化、精细化管理, 在经营活动中无任何不良记录。</p> <p>2. 送餐成本低, 保障餐饮质量</p> <p>2024 年 4 月天津诚惠达物业服务有限公司已中标建设银行东丽支行食堂项目, 我中心东丽管理部与建设银行东丽支行网点合署办公, 同等条件下该公司节约送餐成本, 更有效的保障餐饮服务质量, 对提升职工满意度有相当优势。</p>	

第三包：

为做好本项目的竞争性磋商政府采购工作，根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第六条的规定及实际情况，我单位推荐以下供应商参与本项目磋商。

建银（天津）物业管理有限公司

理由：

1、综合服务实力强，具有专业餐饮服务管理经验

建银（天津）物业管理有限公司成立于2019年09月24日，注册资本金300万元，该公司已通过质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、食品安全管理体系认证、危害分析与关键控制点体系认证，是一家集餐饮、物业、劳务等服务于一身综合性公司，拥有多年的行业经验和良好的市场口碑。在经营活动中无任何不良记录。

2、送餐成本低，保障餐饮质量

2024年4月建银（天津）物业管理有限公司已中标建设银行红桥支行食堂项目，我中心红桥管理部与建设银行红桥支行网点合署办公，同等条件下该公司节约送餐成本，可以更有效的保障餐饮服务质量，对提升职工满意度有相当优势。

第四包：

为做好本项目的竞争性磋商政府采购工作，根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第六条的规定及实际情况，我单位推荐以下供应商参与本项目磋商。

建银（天津）物业管理有限公司

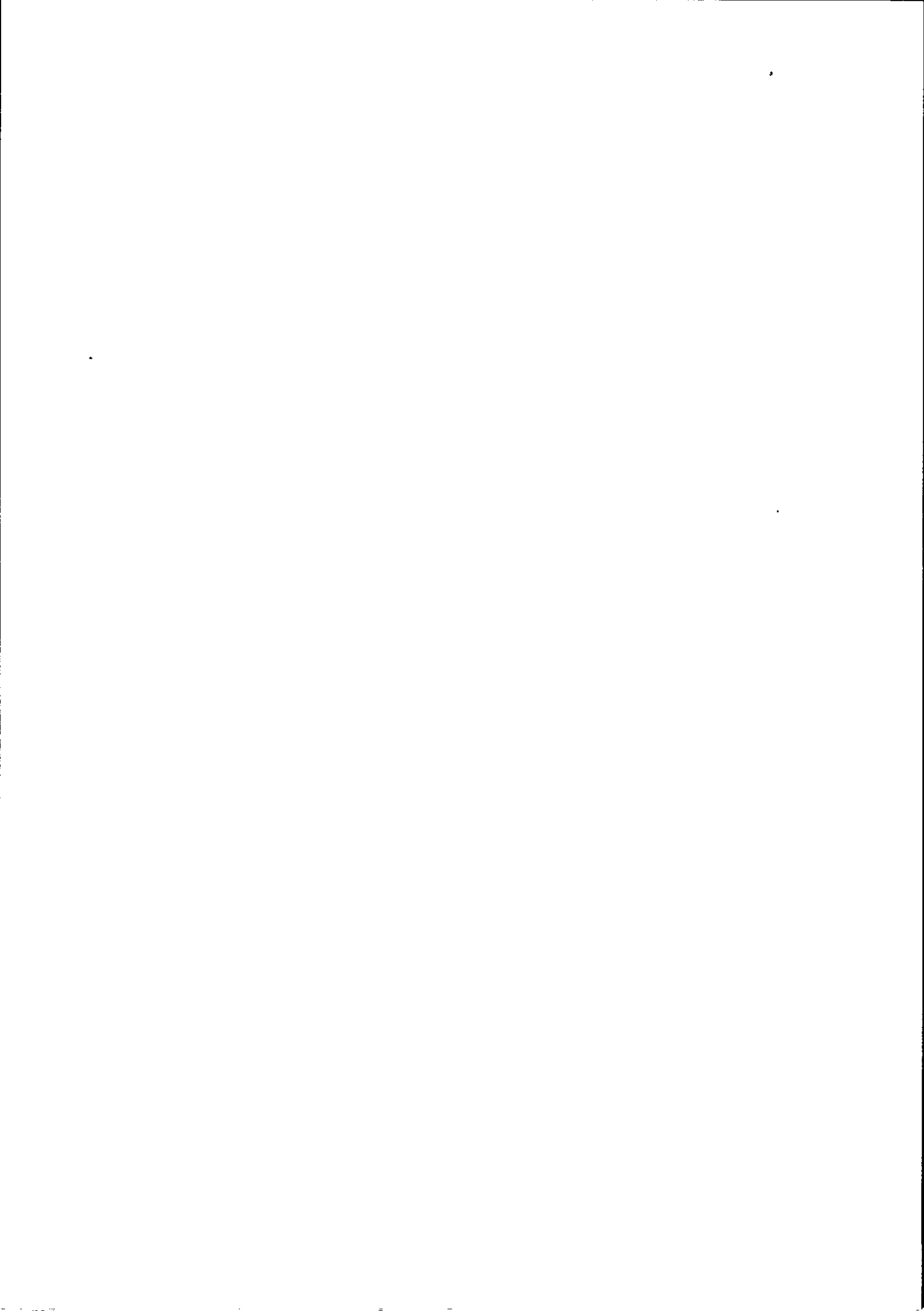
理由：

1、综合服务实力强，具有专业餐饮服务管理经验

建银（天津）物业管理有限公司成立于2019年09月24日，注册资本金300万元，该公司已通过质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、食品安全管理体系认证、危害分析与关键控制点体系认证，是一家集餐饮、物业、劳务等服务于一身综合性公司，拥有多年的行业经验和良好的市场口碑。在经营活动中无任何不良记录。

2、送餐成本低，保障餐饮质量

2024年4月建银（天津）物业管理有限公司已中标建设银行开发支行食堂项目，我中心开发管理部与建设银行开发支行网点合署办公，同等条件下该公司节约送餐成本，可以更有效的保障餐饮服务质量，对提升职工满意度有相当优势。



第五包：

为做好本项目的竞争性磋商政府采购工作，根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第六条的规定及实际情况，我单位推荐以下供应商参与本项目磋商。

东贸国际餐饮管理（北京）集团有限公司

理由：

1、综合服务实力强，具有专业餐饮管理服务经验

东贸国际餐饮管理（北京）集团有限公司

成立于2010年9月14日，已获得ISO9001系列质量管理体系认证证书、ISO14001系列环境管理体系认证证书、ISO45001系列职业健康安全管理体系认证证书、ISO22000系列食品安全管理体系认证证书、HACCP危害分析与关键控制点体系认证证书和GB/T27922-2011商品售后服务评价体系认证证书信用。该公司连续六年获得中国饭店协会中国团餐百强企业称号。

2、供餐成本低，保障餐饮质量

2024年4月东贸国际餐饮管理（北京）集团有限公司已中标建设银行津南支行食堂项目，我中心津南管理部与建设银行津南支行网点合署办公，同等条件下该公司节约供餐成本，能更有效的保障餐饮服务质量，对提升职工满意度有相当优势。

第六包：

为做好本项目的竞争性磋商政府采购工作，根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第六条的规定及实际情况，我单位推荐以下供应商参与本项目磋商。

天津市恒吉成企业管理服务有限公司

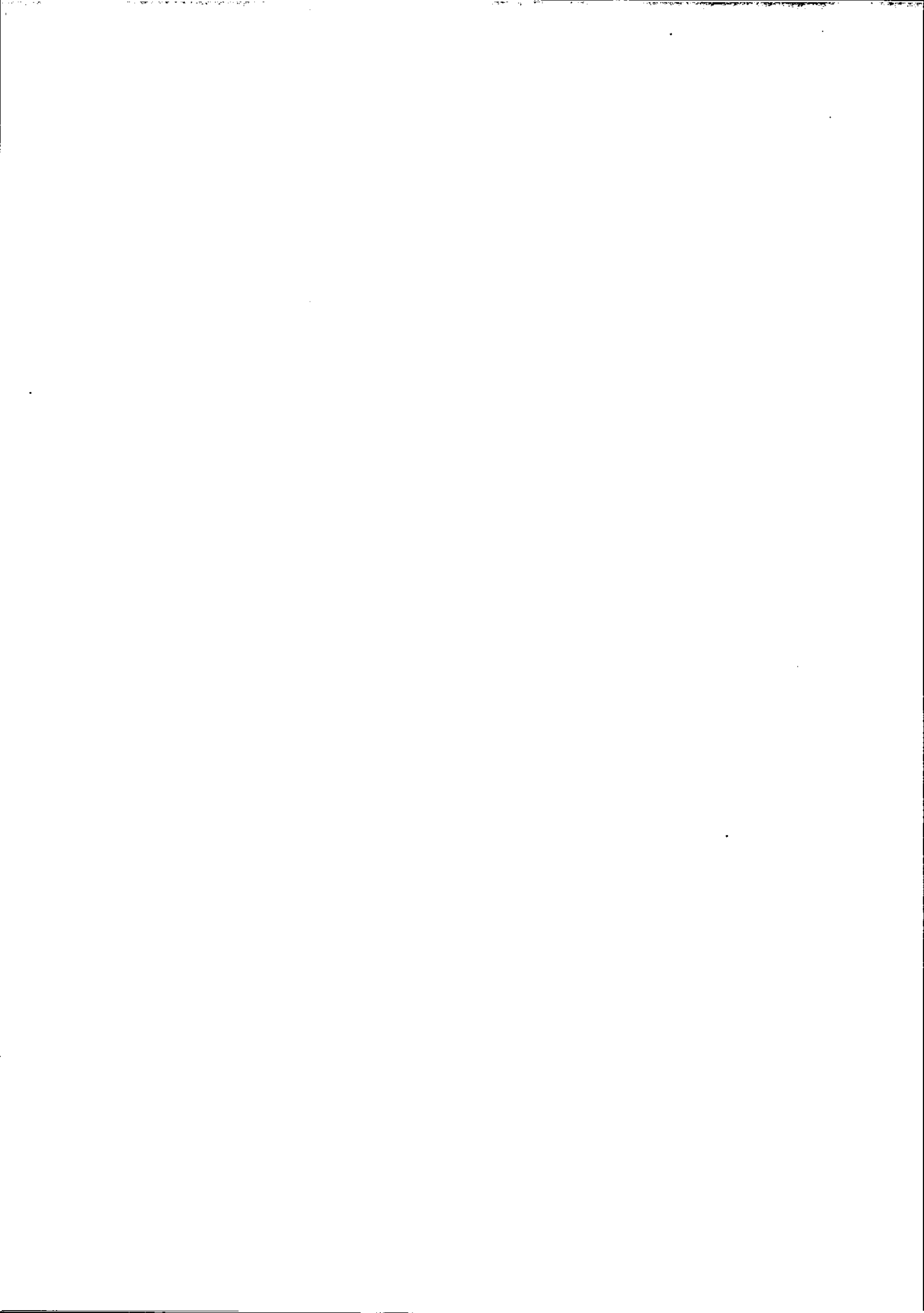
理由：

1、综合服务实力强，具有专业餐饮管理服务经验

天津市恒吉成企业管理服务有限公司成立于2014年10月17日，公司已通过ISO9001质量管理体系、ISO14001环境管理体系以及OHSAS18001职业安全健康管理体系认证、ISO22000食品安全管理体系，实现了标准化、专业化、精细化管理。近三年在经营活动中无任何不良记录。

供餐成本低，保障餐饮质量

2024年4月天津市恒吉成企业管理服务有限公司已中标建设银行塘沽支行食堂项目，我中心塘沽管理部与建设银行塘沽支行网点合署办公，同等条件下该公司节约供餐成本，能更有效的保障餐饮服务质量，对提升职工满意度有相当优势。



第七包：

为做好本项目的竞争性磋商政府采购工作，根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第六条的规定及实际情况，我单位推荐以下供应商参与本项目磋商。

天津麦田餐饮服务有限公司

理由：

1、综合服务实力强，具有专业餐饮管理服务经验

天津麦田餐饮服务有限公司成立于2012年11月29日，是专业的餐饮服务公司。公司优势：已通过质量管理体系认证、环境管理体系以、职业安全健康管理体系认证、食品安全管理体系认证、危害分析与关键控制点认证，服务类实现了标准化、专业化、精细化管理。天津麦田餐饮服务有限公司具有自己的中央厨房配送中心，参与过滨海新区中小学配送，疫情隔离餐保障，天津泡泡岛音乐节保障等重大保障活动，如遇重大疫情等特殊情况能有效及时的保障我单位用餐。

2、供餐成本低，保障餐饮质量

2024年4月天津麦田餐饮服务有限公司已中标建设银行宁河支行食堂项目，我中心宁河管理部与建设银行宁河支行网点合署办公，同等条件下该公司节约供餐成本，能更有效的保障餐饮服务质量，对提升职工满意度有相当优势。

采购人单位



2024年12月 日

